

انضم الآن إلى نخبة قادة صناعة
البناء والتشييد من جميع أنحاء العالم في
المعرض الأبرز والأكثر تأثيرًا في المنطقة،
حيث تلتقي الابتكارات مع الفرص الجديدة



الدورة

٣٥

معرض البناء السعودي

المعرض التجاري الدولي الخامس والثلاثون لتلبية
احتياجات البناء والمشاريع الكبرى في المملكة

١٢ - ١٥ جمادى الأول ١٤٤٧ هـ

الموافق ٠٣-٠٦ نوفمبر ٢٠٢٥م

مركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض

طريق الملك عبدالله، مخرج ١٥، الرياض - المملكة العربية السعودية



لماذا الرياض؟

تعد المملكة وعاصمتها الرياض مركزاً اقتصادياً حيوياً، حيث تُعتبر أكبر منطقة في الشرق الأوسط من حيث حجم الاستثمارات ، التي تجاوزت ١,٣ تريليون دولار في قطاع البناء والبنية التحتية...



٤٣ مليار دولار

الهدف بناء ٢٤٠,٠٠٠ وحدة سكنية...

بدأت وزارة الشؤون البلدية والإسكان خطة خمسية بقيمة ٤٣ مليار دولار لبناء وحدات سكنية في مختلف أنحاء المملكة. وتشمل الخطة إنشاء ٢٤٠,٠٠٠ وحدة سكنية، وهي واحدة من أكبر المشاريع من نوعها على مستوى العالم. وسيتم بناء الوحدات السكنية في المناطق الحضرية عبر المملكة، مما يخلق فرصاً واسعة لموردي البنية التحتية السكنية، وشركات البناء، وموردي التجهيزات الداخلية، والتركيبات ومواد التشطيب، فضلاً عن المنتجات والخدمات الأخرى المتعلقة بقطاع البناء.

من بين المشاريع السكنية الجديدة...

سدرة - مجتمع متكامل مستلهم من العمارة الإسلامية، يغطي مساحة ٢٠ مليون متر مربع وسيضم أكثر من ٣٠,٠٠٠ منزل.

العروس - مستوحى من المدينة التاريخية جدة، حيث تندمج العمارة الحديثة مع التقليدية. يمتد على ٤ ملايين متر مربع ويتضمن ١٨,٠٠٠ منزل.

وارفة - المجتمع الثاني لشركة روشن في الرياض، يمتد على ١,٤ مليون متر مربع وسيقدم أكثر من ٢,٠٠٠ منزل جديد.

الفلوة - أول مجتمع متكامل في المنطقة الشرقية، يغطي أكثر من ١٠,٨ مليون متر مربع ويتيح ١٨,٠٠٠ منزل.

تشهد المملكة طلباً قوياً ومستداماً على مواد وحلول البناء والبنية التحتية، مدفوعاً بالمشاريع الضخمة مثل اكسبو ٢٠٣٠، المطار الضخم الجديد، وكأس العالم ٢٠٣٤... حيث سيعرض "معرض البناء السعودي ٢٠٢٥" المنتجات والحلول المطلوبة لأهم التجار في المنطقة...

لماذا شركة معارض الرياض المحدودة؟

نظمت شركة معارض الرياض المحدودة أبرز وأضخم المعارض التجارية والفعاليات التي تستهدف رواد قطاع البناء ورجال الأعمال لأكثر من ٤٤ عاما...



اغتنم الفرصة واحضر القمة الدولية ...

تعد القمة الدولية المصاحبة منصة لاستعراض أحدث التطورات التقنية. وفيها سيقام نقاش الخبراء مستجدات الصناعة وأفضل الممارسات المستخدمة التي تؤثر على مجالات عدة؛ مثل الأغذية والأدوية والمنتجات الاستهلاكية. كما سيبث هذه القمة عبر الإنترنت لتصل لجميع المحترفين والمهنيين على الصعيد الإقليمي والدولي.

معرض البناء السعودي هو حدث متعدد القطاعات يتضمن ٧ قاعات...

بالتزامن مع



٣٥ عامًا من النجاح في خدمة قطاع البناء والبنية التحتية في المملكة...

تقرير ما بعد المعرض ٢٠٢٤

34th
EDITION

معرض البناء السعودي ٢٠٢٤
SAUDI BUILD 2024

مغاسل بلوتو فخامة تليق بمنزلك



٣٠,٨٥٦
زائر متوقع



٦٠٠
عارض



٢٧,٥٠٠ متر مربع
مساحة المعرض



٣٢
دولة مشاركة



١٣
أجنحة دولية

إستبيان رضا العارضين

٨٦%
راضي

آراء العارضين

١٢%
محايد

١%
غير راضي

شركاء النجاح في عام ٢٠٢٤...



تحت رعاية

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing



الرعاة الماسيون

اسمنت اليهامة
YAMAMA CEMENT

مشكاتي Meshkati

راعي بلاتيني /
راعي شارة الزوار/
راعي تسجيل الزوار

راعي حلول البناء

راعي حلول البناء المبتكرة



محطة البناء
BUILD STATION



دهانات الجزيرة
Jazeera Paints



الرعاة الذهبيون

الرعاة الفضيون

راعي حلول الطاقة



زينكو
zincO



بدائل
Badael



GULFPOWER
ELECTRICAL POWER GENERATORS

بمن ستلتقي؟

- المهندسون والمصممون المعماريون
- أخصائي الطاقة والإنارة والتكييف
- الجهات الحكومية ذات العلاقة

- صناع القرار ورجال الأعمال في قطاع البناء
- موزعو ومشترون مواد البناء
- أصحاب المشاريع والمبتكرون

معرض البناء السعودي

المنتجات والخدمات المقدمة

التصميم الداخلي والتشطيبات



- منتجات التشطيبات المعمارية
- الخزاف والتزيينات الداخلية
- بلاط السيراميك ومنتجاته
- الأدوات الصحية
- الأثاث
- أجهزة منزلية
- تصميم وتنفيذ المطابخ والخزائن
- منتجات وتقنيات الحمام
- الأقفال والمقابض والمعدات الأخرى
- الدهانات وغطاء الجدران
- حلول الإضاءة والتركيبات
- الأرضيات والأسقف والتشطيبات الأخرى

إضاءة وتصميمات داخلية



- مجموعة كاملة من إضاءة الأماكن السكنية والتجارية
- إكسسوارات الإضاءة
- أحدث تقنيات الإضاءة LED
- المكونات الإلكترونية

الألومنيوم، والأبواب، والواجهات، والزجاج والنوافذ



- إنتاج الزجاج وآلاته
- تقنيات معالجة الزجاج والتشطيب
- الأبواب، والأبواب المنزلقة والنوافذ
- الزجاج والتركيب
- إطارات الألومنيوم واللوحات
- الواجهات المصنوعة من الألومنيوم، والزجاج والخشب
- آلات وأدوات التركيب

تقنيات الحجر (صناعة وتقنيات الحجر)



- الجرانيت، الأونيكس والحجر الرملي
- الرخام والحجارة الطبيعية
- الموزاييك وبلاط السيراميك
- الحجر للتصميم الداخلي والخارجي
- آلات وأدوات المحاجر
- الطوب والمواد ذات الصلة
- آلات وأدوات القطع والتصميم
- آلات تشطيب السطوح والتلميع
- حلول تركيب الحجر والعناية به

الأخشاب وتقنيات الإنتاج



- أرضيات الخشب والتراسات
- الأبواب والنوافذ والألواح الخشبية
- إكسسوارات ومكونات الأثاث وآلات النجارة
- المواد اللاصقة، والغراء، والدهانات والطلاءات
- الأدوات الكهربائية
- الأخشاب الصلبة، والقشور والمواد المركبة

البناء والتشييد الخاص والخدمات



- المصاعد والسلالم المتحركة
- منتجات وخدمات الصحة والسلامة

تقنيات البناء والخدمات



- خدمات الاستشارات
- خدمات الهندسة المعمارية والهندسية والتصميم
- المباني الذكية، البرمجيات وحلول تكنولوجيا المعلومات
- تقنيات البناء المستدام

من المتوقع أن يشهد قطاع البناء في السعودية، الذي تقدر قيمته بنحو ١,١٠٨ تريليون دولار، نموًا سنويًا بمعدل ٦,٢٪ حتى عام ٢٠٢٨، ويعزى هذا النمو إلى المشاريع العملاقة التي يتم تنفيذها في مختلف أنحاء المملكة...



٢٣ مليار دولار

تسارع وتيرة تطوير (حديقة الملك سلمان)...

أعمال البناء جارية حاليًا في "حديقة الملك سلمان"، أكبر حديقة حضرية في العالم. ستجمع الحديقة بين الفنون، والتعليم، والرياضة، والترفيه، والتجزة، والمرافق الفندقية، بالإضافة إلى ١٢,٠٠٠ وحدة سكنية تمتد على ١٣,٤ كيلومتر مربع في وسط الرياض. ويتطلب هذا المشروع الضخم استخدام معدات بناء ثقيلة، وكافة أنواع مواد البناء، وخدمات استشارية في مجالات الهندسة المعمارية، والتصميم الداخلي، وغيرها. كما يتطلب أيضًا موردي المساحات الخضراء، والعناصر المائية، والمعدات.



٢٣ مليار دولار

لمشروع المسار الرياضي...

منتزه طولي يمتد من شرق الرياض إلى غربها، ويضم العديد من الأنشطة الرياضية والفنية والثقافية والبيئي التي تستهدف تعزيز نمط حياة صحي ومستدام، وسيتمدد المسار ليشمل ٨ مناطق على مسافة ١٣٥ كيلومترًا في مدينة الرياض، كما يشمل المسار على جانبيه مساحات للفنون والترفيه والرياضة، إضافة إلى حديقة رياضية رملية، حيث يسهم المشروع في إيجاد فرص استثمارية لموردي الآلات الثقيلة ومواد البناء ومصممي المنتزهات والحدائق العامة والخدمات الاستشارية.

٦٤ مليار دولار

مشروع بوابة الدرعية يوفر العديد من الفرص قصيرة الأمد...

يقدم المخطط الرئيسي لمشروع بوابة الدرعية مجموعة واسعة من الفرص الاستثمارية. وسيتم افتتاح نحو ٣٨ فندقًا ومنتجعًا في الدرعية، بالإضافة إلى المتاحف والمعالم الثقافية، والمحال التجارية الفاخرة، والأسواق التقليدية. كما يتم تطوير مشاريع سكنية بالقرب من المرافق السياحية بسرعة كبيرة. ويوفر المشروع فرصًا كبيرة للمعماريين، والمهندسين، وشركات البناء، وجميع مزودي المواد والمعدات في سلاسل الأمداد.



٥٠ مليار دولار

على مساحة ١٩ مليون متر مربع وإيواء ٤٢٠,٠٠٠ نسمة...

منطقة "المربع" الجديدة في الرياض ستُفتتح في إكسبو ٢٠٣٠. ستضم ٤٢٠,٠٠٠ نسمة، و ٩,٠٠٠ غرفة فندقية، و ٩٨٠,٠٠٠ متر مربع من المساحات التجارية، بالإضافة إلى متحف، وجامعة، ومرافق ترفيهية وثقافية. ويحتاج المشروع إلى مزودي خدمات هندسية وإنشائية، بما في ذلك الاستشارات المعمارية، وشركات البناء، ومقدمي خدمات البناء الأخرى، إلى جانب موردي مواد البناء، والمعدات، والآلات، وكذلك خدمات تنسيق الحدائق.

سيسهم قطاع السياحة في المملكة بزيادة الناتج المحلي الإجمالي ليصل إلى ١٠٠ مليار دولار...

القطاع السياحي أحد أسرع القطاعات نموا في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. ومن المتوقع أن يشهد قطاع السياحة زيادة قدرها ٥٨٪ في عام ٢٠٢٣ مقارنة بالعام السابق.

٦ تريليون دولار

الاستثمار في السياحة يوفر فرصا ثمينة

في مجال البناء ...

تستثمر المملكة في قطاع السفر والسياحة بمبلغ ٦ تريليون مما يوفر فرصا استثمارية في مجال البناء، وتسعى المملكة بثبات نحو تحقيق هدفها في أن تكون وجهة سياحية عالمية بحلول نهاية ٢٠٣٠ مما يزيد الفرص لموردي الخدمات السياحية في المملكة على مدى السنوات القادمة.



٣١٥,٠٠٠

غرفة فندقية ...

تشهد المملكة توسعا في قطاع الفنادق عبر بناء وتجهيز ٣١٥,٠٠٠ غرفة فندقية جديدة بحلول عام ٢٠٣٠، ويأتي هذا الإعلان انعكاسا للنمو الملحوظ في الفرص الاستثمارية في هذا القطاع، إذ أن التوسع الكبير في عدد الغرف الفندقية من شأنه أن يعزز الطلب على مواد البناء، والمنتجات، والخدمات المعمارية.



٧٠٠,٠٠٠

زائر الى تروجينا ...

تروجينا أحد مشاريع نيوم الضخمة والوجهة الرائدة للرياضات الشتوية، من المتوقع أن يزورها أكثر من ٧٠٠,٠٠٠ زائر سنوياً، وتتميز تروجينا بدرجات حرارة تقل عن الصفر في الشتاء ومعدل أقل ١٠ درجات مقارنةً ببقية المنطقة طوال العام، ومن المقرر إنجاز أعمال بناء المشروع بحلول عام ٢٠٢٦ وسيشمل نحو ٧,٠٠٠ وحدة سكنية، إضافة إلى مرافق فندقية وترفيهية، كما فازت المملكة العربية السعودية باستضافة دورة الألعاب الشتوية الآسيوية لعام ٢٠٢٩ في تروجينا.



تتربع المشاريع التطويرية الاستثنائية على المشهد في المملكة...



١٤,٧٤ مليار دولار لبناء المدن الذكية...

من المتوقع أن يصل حجم سوق المدن الذكية في السعودية إلى ١٤,٧٤ مليار دولار بحلول عام ٢٠٢٧. تتضمن التطورات في بنية الاتصالات للمدن الذكية تحديثاً لتبني التقنيات الحديثة، التي سيتم دمجها في المشاريع التجارية والسكنية والبنية التحتية. تفتح خطط التحول هذه آفاقاً واسعة لشركات البناء، ومزودي البنية التحتية، ومقدمي خدمات الصيانة، والمصنعين.



٢٠ مليار دولار لتحويل وسط جدة...

تشهد منطقة وسط جدة تحولاً إستراتيجياً، حيث إنه من المنتظر بناء وتطوير مساحة تبلغ ٥,٧ مليون متر مربع في قلب هذه المدينة الساحلية على ثلاث مراحل، وستفتح المرحلة الأولى أبوابها للزوار بدءاً من عام ٢٠٢٧. كما يتضمن المشروع مشاريع فرعية؛ مثل شاطئ بطول ٥,٩ كيلومتر مع مرسى بطراز حديث وعالمي، إضافة إلى ٢,٧٠٠ غرفة فندقية، ودار أوبرا ومتحف وملعب رياضي وحوض مائي، وتقدر قيمة المشروع بنحو ٢٠ مليار دولار، مما يوفر فرصاً ذهبية لموردي الآلات والأدوات ومواد البناء.



٩,٨ مليار دولار مدينة القدية وجهة لمستقبل الترفيه...

مشروع القدية هو مشروع تطوير ترفيهي يمتد على أكثر من ٣٣٤ كيلومتراً مربعاً في ضواحي الرياض. ستقدم القدية مزيجاً من المعالم الجذابة، وقد بدأ العمل على المشروع الذي تبلغ تكلفته ٩,٨ مليار دولار في عام ٢٠٢٣. من المقرر افتتاح المرحلة الأولى، "سيكس فلاجز"، في عام ٢٠٢٥. من المتوقع أن يسهم تطوير القدية في توفير مجموعة واسعة من الفرص الإستثمارية والتجارية.



٢٦ مليار دولار لمشاريع الجسور الأرضية

تشهد المملكة العربية السعودية استثماراً ضخماً قيمته ٢٦ مليار دولار في مشروع الجسور الأرضية، حيث يشمل هذا المشروع بناء ٩٥٠ كيلومتراً من مسارات السكك الحديدية التي تربط بين الرياض وجدة، إضافة إلى مسافة ١١٠ كيلومتراً من الدمام إلى الجبيل، ومن المتوقع أن يفتح هذا الاستثمار الممتد على مدى ٥ إلى ٧ سنوات آفاقاً جديدة لموردي المعدات الثقيلة ومواد البناء، فضلاً عن توفير فرص لشركات الإستشارات الهندسية.

مشاريع ضخمة في العلا وجدة ومكة...



٦٠ مليار دولار مترو جدة يقدم فرصا في قطاع البنية التحتية والمرافق العامة.

يعد مشروع مترو جدة من المشاريع الضخمة في مجال النقل الحديث، حيث يشمل ٧٤ محطة ويغطي ١٦٠ كيلومترا من الخطوط الحديدية مع أربعة مسارات في أنحاء مدينة جدة، ويوفر هذا المشروع التي تصل تكلفته إلى ٦٠ مليار دولار فرصا في قطاعات البنية التحتية الضخمة والمرافق العامة، ومن المتوقع أيضا أن يوفر فرصا استثمارية لقطاعات التجزئة والضيافة والسياحة بجانب كل محطة مترو، مع التركيز على مناطق النقل.



مساحة ٣,٧ مليون متر مربع يحل صندوق الإستثمارات العامة على تطوير منطقة البلد "جدة التاريخية"...

يمتد مشروع التطوير على مساحة ٢,٥ مليون متر مربع تصل إجمالاً إلى مساحة ٣,٧ مليون متر مربع، ويتضمن المشروع تطوير ٩,٣٠٠ وحدة سكنية، و ١,٨٠٠ وحدة فندقية، إضافة إلى مرافق تجارية واستثمارية بمساحة ١,٣ مليون متر مربع، وسيقدم المشروع فرصا كبيرة لقطاع البناء والبنية التحتية.



١٥ مليار دولار العلا...

يجري تطوير المخطط الرئيسي للعلا بقيمة ١٥ مليار دولار على ثلاث مراحل في ٢٠٢٣ و ٢٠٣٠ و ٢٠٣٥، ويهدف الإستثمار إلى جعل منطقة العلا العاصمة الثقافية للمملكة، حيث تضح العديد من استثمارات القطاعين العام والخاص في الفنادق والمطاعم والمحلات التجارية والترفيهية في منطقة العلا، مما يوفر العديد من فرص الاستثمار في هذه المشاريع الجديدة.



مساحة ٢٣٠,٠٠٠ مترا مربعا مشروع جبل عمر بمكة المكرمة...

يعمل مشروع جبل عمر بمكة المكرمة على تطوير المدينة وتحسين مرافقها، وسيشمل هذا التطوير المتكامل أماكن إقامة فندقية، ومساحات تجارية، ومرافق بيع بالتجزئة، ومواقف سيارات، ومساحات ومرافق عامة لدعم الأنشطة الدينية والاجتماعية والتجارية، ويغطي المشروع حوالي ٢٣٠,٠٠٠ مترا مربعا مع مساحة بناء تصل إلى حوالي ٢ مليون متر مربع، ومع بدء تنفيذ المشاريع المختلفة، تتزايد فرص الإستثمار في قطاع البناء وتطوير البنية التحتية.

فرص واعدة لمشاريع ضخمة وطموحة في أنحاء المملكة

رؤية VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

إكسبو 2030
7,8 مليار دولار

مطار الملك
سلمان الدولي
29 مليار دولار

المربع الجديد
50 مليار دولار
104,000 وحدة سكنية،
9000 غرفه فندقية

كأس العالم
٢٦ مليار دولار

مدينة الملك
سلمان للطاقة
المرحلة الأولى
1,6 مليار دولار

روشن الفلوة
18,000 وحدة سكنية

السودة للتطوير
2,9 مليار دولار

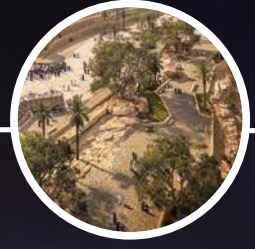
الدمام

الأحساء

الرياض

الدرعية

٦٤ مليار دولار



حديقة الملك

سلمان 23 مليار دولار



القدية

9,8 مليار دولار



الفنادق

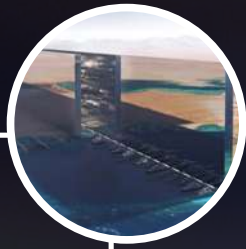
320 الف

غرفة فندقية جديدة



نيوم

500 مليار دولار



تروجينا



أمالا

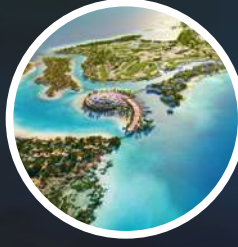
10 مليار دولار



مشروع

البحر الأحمر

26 مليار دولار



العلا

15 مليار دولار



مشروع

وسط جدة

20 مليار دولار



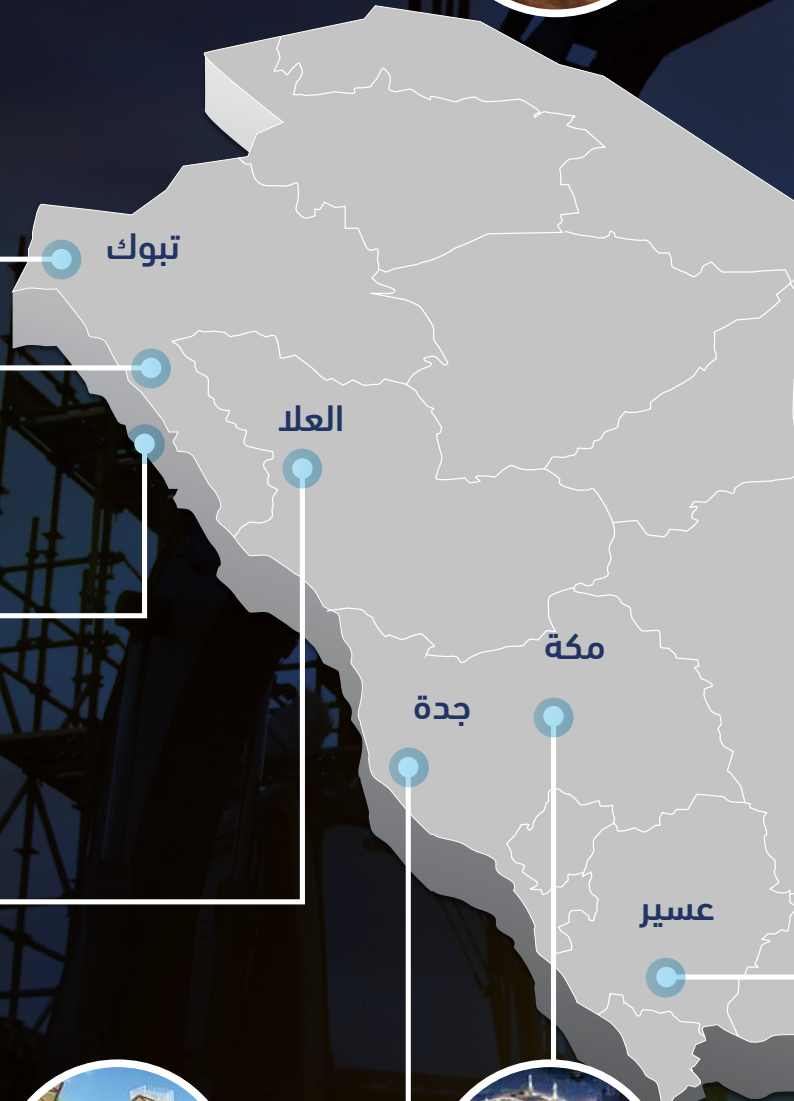
مترو جدة

60 مليار دولار



جبل عمر

2,1 مليار دولار



تنظيم:



شركة معارض الرياض المحدودة
Riyadh Exhibitions Company Ltd.

تتمتع شركة معارض الرياض المحدودة بخبرة عريقة تمتد لأكثر من ٤٤ عامًا في تنفيذ أبرز الفعاليات والمعارض التجارية في المملكة. ولدى الشركة فريق مُتخصص في إدارة الفعاليات ويعمل على خدمة العملاء وتلبية متطلباتهم بهدف ضمان نجاح مشاركتهم.

خبرات عالمية - وقدرات محلية: بالشراكة مع أكثر من ١٢٠ جهة تجارية وصناعية من أكثر من ٥٠ بلدًا حول العالم، نجحت شركة معارض الرياض المحدودة في تنفيذ أكثر من ٤٥٠ فعالية استثنائية حتى الآن. تقدم الشركة خدماتها بخبرات عالمية وقدرات محلية في لتحقيق أهدافكم المنشودة، سواء من خلال تمكين من الوصول إلى المشترين والتجار والموزعين وأصحاب القرار ومدراء المشاريع، أو من زيادة مبيعاتكم في المنطقة أو على الصعيد الدولي.

معرض دولي معتمد:



The Global
Association of the
Exhibition Industry

تفخر شركة معارض الرياض المحدودة بعضويتها في الاتحاد الدولي للمعارض (UFI) وتعتبر هذه العضوية بمثابة إقرار دولي على التزام الشركة بأعلى المعايير الدولية في مجال تنظيم الفعاليات، وتخضع هذه المعايير والممارسات للتدقيق بشكل منتظم على مدى ٤٤ عامًا من مسيرة شركة معارض الرياض المنظمة للمعارض والمؤتمرات التجارية.

الموقع:



مركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض
Riyadh International Convention & Exhibition Center - RICEC

مركز الرياض الدولي للمؤتمرات والمعارض (RICEC) هو المكان الأمثل لاستضافة المؤتمرات والمعارض الدولية في المملكة العربية السعودية. يقع المركز على طريق الملك عبدالله وطريق المطار، وتشمل مرافقه؛ فندقًا حديثًا من فئة ٥ نجوم وقاعة مؤتمرات، بالإضافة إلى غرف لكبار الشخصيات وقاعات لورش عمل ومطاعم وغيرها من الخدمات.



شركة معارض الرياض حيث توفر الفرص وتطور الأعمال عامة في خدمة أولويات المملكة الاقتصادية

فعالياتنا العالمية الرائدة:

14th PMV TECH

26th STONE TECH

35th SAUDI BUILD

26th RENEWABLE
SAUDI ENERGY

26th SAUDI LUMINEX

23rd SAUDI HVAC-R
ELECTROMECHANICAL

26th SAUDI ENERGY

26th SAUDI ELENEX

7th Aquaculture

13th Food Pack

30th Agrofood

42nd Agriculture

3rd Saudi
Smart Logistics

3rd Saudi
Smart Manufacturing

20th Saudi
Print & Pack

20th Saudi
Plastics & Petrochem

أسبوع الرياض الدولي للصناعة ٢٠٢٥
Riyadh International Industry Week 2025

HANNOVER
MESSE
Industrial
Transformation
SAUDI ARABIA

SAUDI LIFESTYLE WEEK
fashion sportswear design



لمزيد من المعلومات حول المعرض،
يرجى زيارة الموقع الإلكتروني:

www.saudi-build.com



+966 920024020



info@saudi-build.com



شركة معارض الرياض المحدودة
Riyadh Exhibitions Company Ltd.